

İLAN
TÜRKOĞLU MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

1- Aşağıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazinesin tam-hisseli olarak maliki bulunduğu taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde, Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek komisyon huzurunda Milli Emlak Şefliğinde yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale saatine kadar;

a-Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi, (Teminat olarak kabul edilecek değerler Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (İkametgah Belgesi),

c) Tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri(aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), özel hukuk tüzelkişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer sicilinde kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bendlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- 4706 Sayılı Kanunun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL'yi geçmesi halinde en az 1/4'ü peşin geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

4- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Şefliğinde görülebilir yada bedelsiz olarak temin edilebilir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez

7- Hazineye ait taşınmazların satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi ferağ işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.

8- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR

NOT: İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adreslerinden öğrenilebilir.

S.No	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZİNE HİSSESİ (M2)	TAHMİNİ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kadioğluçiftliği	177	5	Arsa	Tarım Alanı	2.021,51	Tam	41.000,00	12.300,00	07.07.2020	08:20
2	Kadioğluçiftliği	177	6	Arsa	Tarım Alanı	1.438,03	Tam	29.500,00	8.850,00	07.07.2020	08:40
3	Kadioğluçiftliği	178	1	Arsa	Tarım Alanı	1.490,86	Tam	30.500,00	9.150,00	07.07.2020	09:00
4	Kadioğluçiftliği	178	2	Arsa	Tarım Alanı	1.649,97	Tam	33.500,00	10.050,00	07.07.2020	09:20
5	Kadioğluçiftliği	178	3	Arsa	Tarım Alanı	1.334,25	Tam	27.000,00	8.100,00	07.07.2020	09:40
6	Kadioğluçiftliği	178	4	Arsa	Tarım Alanı	2.508,14	Tam	51.000,00	15.300,00	07.07.2020	10:00
7	Bayramgazi Mah.	....	375	Hali Arazi	İmarsız	1.816,39	Tam	15.000,00	4.500,00	07.07.2020	10:20
8	Bayramgazi Mah.	....	376	Hali Arazi	İmarsız	1.545,96	Tam	13.000,00	3.900,00	07.07.2020	10:40
9	Bayramgazi Mah.	....	377	Hali Arazi	İmarsız	1.536,96	Tam	13.000,00	3.900,00	07.07.2020	11:00
10	Bayramgazi Mah.	....	392	Hali Arazi	İmarsız	1.643,39	Tam	14.000,00	4.200,00	07.07.2020	11:20
11	Bayramgazi Mah.	....	393	Hali Arazi	İmarsız	1.616,50	Tam	13.500,00	4.050,00	07.07.2020	11:40
12	Bayramgazi Mah.	....	395	Hali Arazi	İmarsız	1.061,69	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	12:00
13	Bayramgazi Mah.	....	396	Hali Arazi	İmarsız	1.118,06	Tam	7.250,00	2.175,00	07.07.2020	13:20
14	Bayramgazi Mah.	....	397	Hali Arazi	İmarsız	1.001,91	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	13:40
15	Bayramgazi Mah.	....	398	Hali Arazi	İmarsız	1.103,39	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	14:00
16	Bayramgazi Mah.	....	399	Hali Arazi	İmarsız	1.089,22	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	14:20
17	Bayramgazi Mah.	....	400	Hali Arazi	İmarsız	1.027,19	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	14:40
18	Bayramgazi Mah.	....	401	Hali Arazi	İmarsız	1.476,93	Tam	9.500,00	2.850,00	07.07.2020	15:00
19	Bayramgazi Mah.	....	402	Hali Arazi	İmarsız	1.066,83	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	15:20
20	Bayramgazi Mah.	....	403	Hali Arazi	İmarsız	1.157,20	Tam	7.500,00	2.250,00	07.07.2020	15:40
21	Bayramgazi Mah.	....	404	Hali Arazi	İmarsız	1.182,33	Tam	8.000,00	2.400,00	07.07.2020	16:00
22	Bayramgazi Mah.	....	405	Hali Arazi	İmarsız	1.065,78	Tam	7.000,00	2.100,00	07.07.2020	16:20
23	Bayramgazi Mah.	....	406	Hali Arazi	İmarsız	1.178,47	Tam	12.500,00	3.750,00	07.07.2020	16:40
24	Bayramgazi Mah.	....	408	Hali Arazi	İmarsız	1.208,24	Tam	10.500,00	3.150,00	08.07.2020	08:20
25	Bayramgazi Mah.	....	412	Hali Arazi	İmarsız	2.939,02	Tam	24.000,00	7.200,00	08.07.2020	08:40
26	Bayramgazi Mah.	....	414	Hali Arazi	İmarsız	4.187,22	Tam	30.000,00	9.000,00	08.07.2020	09:00
27	Bayramgazi Mah.	....	415	Hali Arazi	İmarsız	876,58	Tam	9.500,00	2.850,00	08.07.2020	09:20
28	Bayramgazi Mah.	....	422	Hali Arazi	İmarsız	2.141,34	Tam	18.000,00	5.400,00	08.07.2020	09:40
29	Bayramgazi Mah.	....	428	Hali Arazi	İmarsız	5.832,40	Tam	41.500,00	12.450,00	08.07.2020	10:00
30	Bayramgazi Mah.	....	432	Tarla	İmarsız	11.594,44	Tam	82.000,00	24.600,00	08.07.2020	10:20
31	Kelibişler	....	611	Hali Arazi	İmarsız	2.110,59	Tam	26.000,00	7.800,00	08.07.2020	10:40
32	Kelibişler	....	612	Hali Arazi	İmarsız	2.041,62	Tam	25.500,00	7.650,00	08.07.2020	11:00
33	Kelibişler	....	613	Hali Arazi	İmarsız	2.034,85	Tam	25.000,00	7.500,00	08.07.2020	11:20
34	Kelibişler	....	614	Hali Arazi	İmarsız	2.123,66	Tam	26.500,00	7.950,00	08.07.2020	11:40

35	Kelibişler	....	615	Hali Arazi	İmarsız	2.117,33	Tam	26.500,00	7.950,00	08.07.2020	12:00
36	Kelibişler	....	616	Hali Arazi	İmarsız	2.015,02	Tam	25.000,00	7.500,00	08.07.2020	13:20
37	Kelibişler	....	618	Hali Arazi	İmarsız	1.950,61	Tam	24.000,00	7.200,00	08.07.2020	13:40
38	Kelibişler	....	619	Hali Arazi	İmarsız	1.945,58	Tam	24.000,00	7.200,00	08.07.2020	14:00
39	Kelibişler	....	620	Hali Arazi	İmarsız	1.909,31	Tam	24.000,00	7.200,00	08.07.2020	14:20
40	Kelibişler	....	621	Hali Arazi	İmarsız	1.980,87	Tam	23.000,00	6.900,00	08.07.2020	14:40
41	Kelibişler	....	622	Hali Arazi	İmarsız	2.138,60	Tam	26.500,00	7.950,00	08.07.2020	15:00
42	Kelibişler	....	623	Hali Arazi	İmarsız	2.162,30	Tam	27.000,00	8.100,00	08.07.2020	15:20
43	Kelibişler	....	625	Hali Arazi	İmarsız	1.989,30	Tam	25.000,00	7.500,00	08.07.2020	15:40
44	Kelibişler	....	626	Hali Arazi	İmarsız	2.601,03	Tam	32.000,00	9.600,00	08.07.2020	16:00
45	Kelibişler	....	627	Hali Arazi	İmarsız	2.244,24	Tam	28.000,00	8.400,00	08.07.2020	16:20
46	Kelibişler	....	628	Hali Arazi	İmarsız	2.371,52	Tam	29.000,00	8.700,00	08.07.2020	16:40
47	Kelibişler	....	629	Hali Arazi	İmarsız	2.116,55	Tam	26.000,00	7.800,00	09.07.2020	08:20
48	Kelibişler	....	630	Hali Arazi	İmarsız	2.116,28	Tam	26.000,00	7.800,00	09.07.2020	08:40
49	Kelibişler	....	631	Hali Arazi	İmarsız	2.021,01	Tam	25.000,00	7.500,00	09.07.2020	09:00
50	Kelibişler	....	632	Hali Arazi	İmarsız	2.145,75	Tam	27.000,00	8.100,00	09.07.2020	09:20
51	Kelibişler	....	633	Hali Arazi	İmarsız	1.709,44	Tam	21.500,00	6.450,00	09.07.2020	09:40
52	Kelibişler	....	634	Hali Arazi	İmarsız	1.657,36	Tam	21.000,00	6.300,00	09.07.2020	10:00
53	Kelibişler	....	635	Hali Arazi	İmarsız	1.682,55	Tam	21.000,00	6.300,00	09.07.2020	10:20
54	Kelibişler	....	637	Hali Arazi	İmarsız	2.234,26	Tam	27.500,00	8.250,00	09.07.2020	10:40
55	Kelibişler	....	641	Hali Arazi	İmarsız	1.324,41	Tam	16.500,00	4.950,00	09.07.2020	11:00
56	Kelibişler	....	644	Hali Arazi	İmarsız	1.756,89	Tam	22.000,00	6.600,00	09.07.2020	11:20
57	Kelibişler	....	645	Hali Arazi	İmarsız	1.737,92	Tam	21.500,00	6.450,00	09.07.2020	11:40
58	Kelibişler	....	646	Hali Arazi	İmarsız	1.488,84	Tam	18.500,00	5.550,00	09.07.2020	12:00
59	Kılılı	....	630	Arsa	Konut Alanı	503,00	Tam	51.000,00	15.300,00	09.07.2020	13:20
60	Kılılı	....	631	Arsa	Konut Alanı	519,39	Tam	53.000,00	15.900,00	09.07.2020	13:40
61	Kılılı	....	632	Arsa	Konut Alanı	502,67	Tam	51.000,00	15.300,00	09.07.2020	14:00
62	Kılılı	....	697	Arsa	Konut Alanı	552,17	Tam	62.000,00	18.600,00	09.07.2020	14:20
63	Kılılı	....	703	Arsa	Konut Alanı	517,50	Tam	58.000,00	17.400,00	09.07.2020	14:40
64	Kılılı	....	715	Arsa	Konut Alanı	527,01	Tam	59.000,00	17.700,00	09.07.2020	15:00

